

Số: 622.../TB-CCTHA

Chư Pưh, ngày 26 tháng 5 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản
(Vụ Lê Văn Thăng và Nguyễn Thị Huyền)

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án số 08/2022/DSST ngày 22 tháng 3 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Chư Pưh, Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 575/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 7 năm 2022 và Quyết định thi hành án số 115/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 11 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 41/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 4 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Pưh, Gia Lai;

Căn cứ chứng thư số chứng thư: 0059/23.05/THA/GLI/EXIMA ngày 10 tháng 5 năm 2023 của Công ty cổ phần Thẩm định giá EXIM.

Xét thấy các bên đương sự không có yêu cầu định giá lại, không thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá,

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đối với tài sản sau:

I. Thông tin tài sản:

* **Người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai.

- Địa chỉ: Thôn Hòa Tín, thị trấn Nhơn Hòa, huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai

* **Tài sản đấu giá gồm:**

1/ Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và toàn bộ tài sản gắn liền trên đất theo Giấy chứng nhận QSD đất số CA 859404 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 21/7/2015 cho Ông Lê Minh Thao và bà Dương Thị Huệ (đã chuyển nhượng cho ông Lê Văn Thăng và chính lý trang 4 ngày

17/12/2015) có diện tích là 14212,8m² đất trồng cây lâu năm, thuộc thửa đất số 109, tờ bản đồ số 61. Địa chỉ thửa đất: Thôn Tung Chrêh, xã Ia Dreng, huyện Chư Puh, tỉnh Gia Lai.

Giá trị tài sản sau thẩm định là: **344.626.773đ** (Ba trăm bốn mươi bốn triệu sáu trăm hai mươi sáu nghìn bảy trăm bảy mươi ba đồng).

II. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá: (Theo khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016)

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;
- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

III. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 26/5/2023 đến 16 giờ 00 phút ngày 29/5/2023.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Puh, tỉnh Gia Lai - Địa chỉ: Thôn Hòa Tín, thị trấn Nhơn Hòa, huyện Chư Puh, tỉnh Gia Lai.

IV. Chi tiết xin liên hệ:

Ông Lê Phương Hoàng - Chấp hành viên. Điện thoại: 0916.165.285.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh Gia Lai;
- Các Tổ chức Đấu giá;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Phương Hoàng